

## Bestyrelsesmøde 29.08 2024 Overordnet Grundejerforening

### Kraghave Vest Høje Taastrup.

Bo, Annette og Jan deltog i mødet.

#### 1. Gennemgang af mødereferat fra 18.06.2024

Vi har ikke fået reaktion fra Eric.

#### 2. Områderne generelt

Fælledgræsset er blevet slagklippet. Gottlieb vil udjævne bunkerne af afklippet græs inden for de næste 14 dage.

Slusen mellem Brunellevej og Kærmindevej mangler at blive klippet.

Bo følger op på Gottlieb i den kommende uge.

Grusstierne er tilgroede. Nogle steder er der ikke ret meget trafik. Dampmaskinen skulle virke, men er ikke brugt. Bo følger op.

Stigrus er der aldrig blevet lagt – det giver udfordringer på den store sti ned over engen (3 m x 120 m). Bo får en pris, og så tager vi den derfra.

Generelt i forbindelse med kantskæring af plantebælterne, skal Gottlieb fjerne gevækster fra bla. robinie-træerne.

Vildblomst-arealerne bliver slået (det på fælleden bliver pløjet), og der bliver sået nyt, som forhåbentlig bliver mere varieret.

Det generelle vedligeholdelsesniveau lider lidt under, at vi ikke har flere penge til rådighed.

#### 3. Økonomi

Vi har indtil nu haft en ekstraordinær udgift til kantskæring mv. af trampestien på indersiden af støjvolden.

Udgifterne har fulgt budgettet, bortset fra at Gottlieb har justeret priser pr. 1. juli på 1 %. Iflg. kontrakten kan de følge inflationen, så det er billigt sluppet.

Vores kassebeholdning pr. 29.08.2024 er 224.997,79 kr.

Jan har udarbejdet likviditetsbudget for resten af 2024, og når der tages højde for hensættelser til søen (15.000 sidste år + 15.000 i år), har vi en buffer til uforudsete udgifter på 27.200. En stor del af dette kommer måske til at gå til stigrus (som nævnt under pkt. 2).

#### 4. Lysskov – udtynding, opstart og fremtiden

Udtynding af plantebælter på første del af Lavendelvej starter 9. september. Når der er ordnet ca. 20 meter, tager Bo fat i formændene for Lavendelvej for at drøfte, hvordan det kommer til at se ud – før det hele bliver ordnet.

Vi har (fremadrettet) udfordringer med at få økonomien til at dække både udtynding og vedligehold.

#### 5. Tilbud fra andre leverandører - status

Bo har fået tilbud fra 2 alternative (anerkendte) leverandører – priserne er næsten dobbelt så høje, som dem vi betaler i dag.

#### 6. Næste møde

10. oktober 2024 kl. 20.00.

Bo indkalder

#### 7. Eventuelt

Intet.